**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ « ГОРОД БАЛЕЙ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 ноября 2023года №\_\_\_\_

г. Балей

**«Об установлении земельного налога на территории городского поселения « Город Балей»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь 6 статьи 27 Устава городского поселения «Город Балей», Совет городского поселения «Город Балей» решил:

1. Ввести на территории городского поселения « Город Балей» земельный налог ( далее –налог).

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)или приобретенных( предоставленных) для жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

Неиспользуемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,11 процента в отношении земельных участков:

Отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков:

4) 0 процентов на три налоговых периода для резидентов территории социально-экологического развития» Забайкалье».

3. На период 2023 и 2024 годов установить налоговую льготу в виде освобождения граждан Российской Федерации, призванных на военную службу в Вооружённые Силы Российской Федерации в соответствии с указом президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 « Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации ( далее- мобилизованные лица), от уплаты земельного налога, установленного настоящим решением, в отношении всех объектов налогообложения.

3.1. Налоговая льгота, установленная п.3 настоящего решения, предоставляется мобилизованным лицам на основании заявления, подаваемого в любой налоговый орган по выбору налогоплательщика, либо его представителя любым способом, либо в беззаявительном порядке (проактивно) на основании сведений, полученных налоговым органом в рамках межведомственного электронного взаимодействия.

4. Установить отчётными периодами для налогоплательщиков- организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Признать утратившим силу решение Совета городского поселения «Город Балей» от 28.11.2019 года № 74 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения «Город Балей».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации городского поселения «Город Балей» в информационно-телекоммуникационной системе интернет и газете «Балейская новь».

8. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в межрайонную инспекцию ФНС России № 7 по Забайкальскому краю.

Председатель совета городского

поселения «Город Балей» А.И. Моторин

ВРИО руководителя администрации

городского поселения «Город Балей» В.В. Квятков