# ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Условия проведения аукциона** |
| 1. | **Организатор аукциона :** - Администрация городского поселения «Город Балей»  Место нахождения: Забайкальский край, г.Балей, ул.Советская, 24  Тел./факс 8 30232 51876  E-mail: www.adm-econom-baley@yandex.ru  Контактное лицо – Мищенко Андрей Юрьевич, тел. 8 30232 51238  Контактное лицо для осмотра объекта Мищенко Андрей Юрьевич, тел. 8 30232 51238 |
| 2. | **Предмет аукциона:**  Приватизация муниципального имущества городского поселения «Город Балей» - нежилое помещение в здании гаража по адресу: 673450 Забайкальский край, г.Балей, ул.Парашютная, 9/3 |
| 3. | **Условия приватизации:** утверждены Постановлением Администрации городского поселения «Город Балей» № 691 от 07 сентября 2018 г. Аукцион, открытый по составу участников и закрытом по форме подачи предложений о цене имущества. |
| 4. | **Условия и сроки платежа:** в соответствии с договором купли-продажи, в течение десяти дней с момента подписания договора в бюджет городского поселения по реквизитам:  ИНН 7528001069 КПП 752801001  Получатель: УФК по Забайкальскому краю (Отдел финансового планирования и бухгалтерского учета (централизованная бухгалтерия) Администрации городского поселения «Город Балей» л/с 04913001880)  БИК 047601001 р/с 40101810200000010001 ОКАТО 76206501000  КБК 80211402030100000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (в части реализации основных средств по указанному имуществу)»  **НДС** перечисляется по реквизитам:  р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г.Чита БИК 047601001  Получатель ИНН 7527006924 КПП 752701001 УФК по Забайкальскому краю Межрайонная ИФНС России № 7 по Забайкальскому краю  КБК 182 1 03 01000 01 1000 110 |
| 5. | **Наименование и основные характеристики недвижимого имущества, выставляемого на аукцион:**  Нежилое помещение, расположенное в цокольном этаже в здании по адресу: Забайкальский край, г.Балей, ул.Парашютная, 9/3, общей площадью 316,2 кв.м. Стены бетонные, перекрытие ж/б, отопление, водоснабжение, водоотведение отсутствует. |
| 6. | **Требования и ограничения к участникам аукциона:**  Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.  Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Ограничения не устанавливаются. |
| 7. | **Документы, подаваемые с заявкой для участия в аукционе:**  Для участия в аукционе участник (претендент) должен представить следующие документы:  - *юридические лица и индивидуальные предприниматели*:  а) заявка на участие в аукционе по форме, установленной документацией на проведение аукциона (форма № 1)  б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;  в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;  г) нотариально заверенные копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);  д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;  е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  - *физические лица:*  а) заявка на участие в аукционе по форме, установленной документацией на проведение аукциона (форма № 1);  б) копии всех листов паспорта при предъявлении оригинала;  Предложения о муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте |
| 8. | **Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**  Заявки на участие в аукционе (с полным перечнем документов) принимаются с 29 января 2019 г. с 9-00 до 17-30 местного времени, в рабочие дни по адресу: 673450 Забайкальский край, г.Балей, ул.Советская, 24, каб. 23.  Прием заявок на участие в аукционе заканчивается 25 февраля 2019 г. в 10-00 час. мест. времени. |
| 9. | **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;**  рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится по адресу Организатора аукциона:  673450 Забайкальский край, г.Балей, ул.Советская, 24, актовый зал 27 февраля 2019 г. в 15 час. 00 мин. по местному времени |
| 10. | **Порядок определения победителей:**  Признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену |
| 11. | **Место, дата и время подведения итогов аукциона;**  28 февраля 2019 г. в 15 час. 00 мин. по местному времени, по адресу: 673450 Забайкальский край, г.Балей, ул.Советская, 24, актовый зал |
| 12. | **Срок заключения договора купли-продажи:** в течение десяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона. |
| 13. | **Дата, время, график проведения осмотра имущества – предмета торгов**  Осмотр имущества, подлежащего приватизации, проводится в период приема заявок на участие в аукционе каждый четверг с 10-00 час. до 12-30 час. и с 14-30 час. до 16-00 час. местного времени по факту предварительного (не менее, чем за 1 рабочий день) обращения к контактному лицу для проведения осмотра объекта – Мищенко А.Ю.., каб. 30, тел. 8 30232 51238. Осмотр имущества завершается не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| 14. | **При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается;**  **Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с победителем аукциона, указанные в документации об аукционе являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.** |