АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ГОРОД БАЛЕЙ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2018 года № 1073

г. Балей

|  |
| --- |
|  |

Об утверждении перечня правовых актов, содержащих обязательные требования,

соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю

при осуществлении муниципального земельного контроля

 В соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований:

 1. Утвердить перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля.

 2. Обнародовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации городского поселения «Город Балей» http://городбалей.рф.

3. Настоящее Постановление вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по экономическим вопросам.

 Глава городского поселения

 «Город Балей» Л.Т. Заверуха

Приложение

 к постановлению администрации

городского поселения «Город Балей»

от «\_\_\_\_» декабря 2018 № \_\_\_\_\_

**Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля.**

**Федеральные законы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование и реквизиты акта** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** |
| **1** | «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 года № 136-Ф3 | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункт 2 статьи 7,пункт 1 статьи 25,пункт 1 статьи 26,пункт 12 статьи 39.20,статья 39.33,статья 39.35,пункты 1, 2 статьи 39.36,статья 42,пункты 1, 2 статьи 56,подпункт 4 пункта 2 статьи 60,статья 78,пункты 1, 4 статьи 79,статья 85,пункт 3, 6 статьи 87,статья 88,пункты 1, 2 статьи 89,пункты 1-6, 8 статьи 90,статья 91,пункты 1, 2 статьи 92,статья 93,пункт 7 статьи 95,пункты 2, 4 статьи 97,пункты 2, 3, 5 статьи 98,пункты 2, 3 статьи 99,пункт 2 статьи 103 |
| **2** | «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 года № 136-ФЗ | Органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | пункты 2, 4, 5, 8 статьи 27,пункты 1, 2 статьи 39.1,статья 39.3,пункты 2-5 статьи 39.6,пункты 2, 4 статьи 39.9,пункт 2 статьи 39.10,пункт 7 статьи 39.11,пункт 20 статьи 39.12,статья 39.16,пункт 5 статьи 39.17,пункт 1 статьи 39.18,статья 39.20,пункты 6, 7 статьи 95,пункты 2, 4 статьи 97 |
| **3** | «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 года № 51-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 1, 2 статьи 8.1 |
| **4** | Федеральный закон от 15.04.1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, предназначенные для садоводства, огородничества и дачного строительства | статья 1,подпункты 3, 7 пункта 2 статьи 19 |
| **5** | Федеральный закон от 15.04.1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» | Органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | пункт 2 статьи 14 |
| **6** | Федеральный закон от 07.07.2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства | пункт 1 статьи 2,пункты 2, 3 статьи 4,статья 10 |
| **7** | Федеральный закон от 07.07.2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | Органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | пункты 4, 5 статьи 4 |
| **8** | Федеральный закон от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» | Органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, оборот которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и находящихся в государственной или муниципальной собственности | статьи 4, 9 |
| **9** | Федеральный закон от 11.06.2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» | Органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков | пункты 6.1, 7 статьи 12 |
| **10** | Федеральный закон от 25.10.2001 года № 137-Ф3 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования | пункт 2 статьи 3 |
| **11** | «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 190-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 17, 19 статьи 51 |
| **12** | Федеральный закон от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 |

**Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование документа (обозначение)** | **Сведения об утверждении** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** |
| **1** | Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 года № 1300 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |

**Муниципальные нормативные правовые акты городского поселения «Город Балей»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование документа (обозначение)** | **Сведения об утверждении** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** |
| **1** | О порядке осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории городского поселения «Город Балей» от 22.06.2016г. №26 | Решение Совета городского поселения «Город Балей» от 22.06.2016 года № 26 | Органы местного самоуправления | В полном объеме |