**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛЕЙ»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАЛЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» мая 2022 года № 275

город Балей

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета городского поселения «Город Балей» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Балей» утвержденные решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28 апреля 2016 г. №20»**

Руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава городского поселения «Город Балей», Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования на территории городского поселения «Город Балей», утвержденным решением Совета городского поселения «Город Балей» от 30.05.2019 №42, Администрация городского поселения «Город Балей», **постановила:**

1. Провести публичные слушания по проекту решения Совета городского поселения «Город Балей» «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Балей» утвержденные решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28 апреля 2016 г. №20» (далее - Проект).
2. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 03.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

2.1. Установить дату открытого обсуждения по Проекту - 22.06.2022 года в 14 час. 30 мин., по адресу: Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская, 24, актовый зал Администрации городского поселения «Город Балей». Регистрация участников публичных слушаний (открытых обсуждений) начинается за 30 минут до начала открытого обсуждения.

1. Определить участников публичных слушаний:

- участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно

проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1. Утвердить состав рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний:

Председатель рабочей группы:

Моторин А.И. - председатель Совета городского поселения «Город Балей» Квятков В.В. - начальник отдела ЖКХ и строительства Администрации городского поселения «Город Балей»

Бутина Т.П. - депутат Совета городского поселения «Город Балей»

Тюкавкина Е.А. - юрисконсульт Администрации городского поселения «Город Балей»

Зимина И.А. - архитектор Администрации городского поселения «Город Балей»

1. Поручить рабочей группе по подготовке и проведению публичных

слушаний:

- провести публичные слушания (открытые обсуждения) по Проекту в сроки, установленные действующим законодательством;

- организовать с 03.06.2022 года экспозицию демонстрационных материалов Проекта и обеспечить ознакомление (консультирование) участников публичных слушаний с вопросом, выносимым на публичные слушания по адресу: Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская, 24, актовый зал Администрации городского поселения «Город Балей» в соответствии с графиком работы (дата и время работы экспозиции: 03.06.2022, 10.06.2022, 17.06.2022 года с 14 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.), а также по телефону: 8(30232)5-14-41;

- организовать встречу (собрание) участников публичных слушаний с разработчиками Проекта. Дата и время встречи (собрания): 17.06.2022 года в 11 час. 30 мин., место проведения встречи (собрания): Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская, 24, актовый зал Администрации городского поселения «Город Балей»;

- обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту внесения изменений от участников публичных слушаний с 03.06.2022 по 22.06.2022 г. включительно, в соответствии со статьей 5.1 ГрК РФ, Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования на территории городского поселения «Город Балей», утвержденным решением Совета городского поселения «Город Балей» от 30.05.2019 №42, а также обеспечить прием письменных предложений и замечаний (в соответствии с графиком работы) по адресу: Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская, 24, каб. № 28;

- обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Балейская Новь»;

- обеспечить размещение настоящего решения, демонстрационных материалов Проекта внесения изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации городского поселения «Город Балей» http://городбалей.рф.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя руководителя администрации по муниципальному хозяйству - начальника отдела ЖКХ и строительства В.В. Квяткова.

Глава

городского поселения «Город Балей» Л.Т. Заверуха