**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛЕЙ»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАЛЕЙСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 07 » июля 2023 г. №

г. Балей

**О внесении изменений в карту градостроительного зонирования городского поселения «Город Балей» входящую в состав Правил Землепользования и застройки городского поселения «Город Балей» утвержденные решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28 апреля 2016г. №20.  О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28.04.2016 № 20 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Город Балей»», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 03.02.2023, руководствуясь Уставом городского поселения «Город Балей», ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Предоставить разрешение на внесении изменений в карту градостроительного зонирования городского поселения «Город Балей» входящую в состав Правил Землепользования и застройки городского поселения «Город Балей» утвержденные решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28 апреля 2016г. №20**.**

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ЗабайкалАЗСсервис», изменение территориальной зоны **П-3** на зону **И4**, для земельного участка площадью 5000 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290109, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, ул. Блюхера,4б, для строительства АЗС.

1.2. Ушакову Владимиру Анатольевичу, изменение территориальной зоны **ОД** на зону **Ж-4**, для земельного участка площадью 5487 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290109, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, с северо-восточной стороны от участка с КН 75:03:290109, для ведения личного подсобного хозяйства.

1.3 Москалеву Ивану Евгеньевичу, изменение территориальной зоны **П-1** на зону **О**, для земельного участка площадью 2500 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290185, с КН 75:03:290185:141, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, зона Промышленная, 2-я, 1, для размещения коммунально-складских объектов.

1.4 Болдыреву Максиму Валентиновичу, изменение территориальной зоны И4 на зону Ж-4, для земельного участка площадью 1984 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290103, с КН 75:03:290103:334, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, ул.Журавлева,уч.44а, для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.1 Румянскому Ивану Витальевичу, земельный участок площадью 33 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290155, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, ул.Советская,50/1, для строительства индивидуального гаража.

2.2 Тахмазову Агилю Закир оглы, земельный участок площадью 76 кв.м., в кадастровом квартале 75:03:290153, по адресу: Забайкальский край, г.Балей, ул.Погодаева,68/10, для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению бытовых услуг.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Балей» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городбалей.рф

3. Постановление вступает в силу на следующий день после дня их официального опубликования (обнародования).

Глава городского поселения «Город Балей»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Т.Заверуха

Исп. Е.Н.Шишкин.